

Приморская 32А (1 квартал 2023 г)

к договору № 01-23-32А от 01.04. 2023 г. Приложение № 5.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Приморская 32А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Луровой Т.В.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.03.18г, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32А, расположенном по адресу: ул. Приморская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			22120
	<i>Сантехнические работы</i>			
03.01.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания ПУ хвс нач 020101 - кон 020120, замена навесного замка	УК	акт № 01 от 03.01.2023	
09.01.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания ПУ хвс нач 020266- кон 020243	УК	акт № 02 от 09.01.2023	
17.01.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания ПУ хвс нач 020154 - кон 020178	УК	акт № 03 от 17.01.2023	
23.01.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания ПУ хвс нач 020201 - кон 020178	УК	акт № 04 от 23.01.2023	
31.01.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания ПУ хвс нач 020227 - кон 020201	УК	акт № 05 от 31.01.2023	
22.02.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания ПУ хвс нач 020289- кон 020303	УК	акт № 06 от 22.02.2023	
27.02.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания ПУ хвс нач 020303- кон 020308	УК	акт № 07 от 27.02.2023	
03.03.2023	установка отсекающего крана на мкд на линии хвс и замена аварийного участка хвс с фасонными частями	кв 4	акт № 08 от 03.03.2023	
06.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20372-20339	УК	акт № 09 от 06.03.2023	
09.03.2023	устранение течи на резьбовом соединении на линии хвс, перепакровка резьбового соединения на линии хвс	Кв 7	акт № 10 от 09.03.2023	
14.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20372-20403	УК	акт № 11 от 14.03.2023	
21.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20434-20403	УК	акт № 12 от 21.03.2023	
28.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20467-20445	УК	акт № 13 от 28.03.2023	

31.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20478-20467	УК	акт № 14 от 31.03.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
30.01.2023	изготовление и монтаж двери входа в подъезд 2, окраска, договор подряда №27 от 09.02.2023г, доставка материалов		акт № 1 от 30.01.2023	
02.02.2023	ремонт двери, установка планки в подъезде 2, окраска доски при входе в подъезд 2		акт № 2 от 02.02.2023	
20.02.2023	ремонт двери и входа в 1 подъезд, договор подряда №44 от 06.03.2023, доставка материала	кв 4	акт № 3 от 20.02.2023	
21.02.2023	изготовление и монтаж металлического короба на системе хвс, доставка материала	кв 4	акт № 4 от 21.02.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			9573
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3987
ежемесячно	услуги управления мкд			8688

2. Всего за период с "01.03.23" по "31.03.23"
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И. Рогов (подпись) (должность, ФИО)

Заказчик - А.А. Рогов (подпись) (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Приморская 32А (2 квартал 2023 г)

к договору № 01-23-32А от 01.04.2023 г. Приложение № 5.
АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Приморская 32А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 7

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании 1406-2/1 от 30.03.18г, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от " " г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32А, расположенном по адресу: ул. Приморская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			37564
	Электромонтажные работы			
06.04.2023	установка аппарата защиты ЩС в подъезде 1, освещение восстановлено	УК	акт № 01 от 06.04.2023	
05.05.2023	установка аппарата защиты ЩС в подъезде 3, освещение восстановлено	Под 2	акт № 02 от 05.05.2023	
	Сантехнические работы			
03.03.2023	установка отсекающего крана на мкд на линии хвс и замена аварийного участка хвс с фасонными частями	кв 4	акт № 08 от 03.03.2023	
06.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20372-20339	УК	акт № 09 от 06.03.2023	
09.03.2023	устранение течи на резьбовом соединении на линии хвс, перепаковка резьбового соединения на линии хвс	Кв 7	акт № 10 от 09.03.2023	
14.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20372-20403	УК	акт № 11 от 14.03.2023	
21.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20434-20403	УК	акт № 12 от 21.03.2023	
28.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20467-20445	УК	акт № 13 от 28.03.2023	
31.03.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20478-20467	УК	акт № 14 от 31.03.2023	
07.04.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20508-20486	УК	акт № 15 от 07.04.2023	

14.04.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20541-20527	УК	акт № 16 от 14.04.2023	
24.04.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20587-20561	УК	акт № 17 от 24.04.2023	
02.05.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20626-20608	УК	акт № 18 от 02.05.2023	
15.05.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20686-20660	УК	акт № 19 от 15.05.2023	
22.05.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20724-20668	УК	акт № 19 от 15.05.2023	
22.05.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20724-20668	УК	акт № 19 от 15.05.2023	
02.06.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20724-20777	УК	акт № 19 от 15.05.2023	
02.06.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД показания 20793-20777	УК	акт № 19 от 15.05.2023	
14.06.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 20793-20840	УК	акт № 20 от 14.06.2023	
20.06.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 20867-20840	УК	акт № 21 от 20.06.2023	
29.06.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 20911-20897	УК	акт № 22 от 29.06.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
12.05.2023	покос травы на придомовой территории мкд 560 м кв, уборка скошенной травы, договор подряда №89 от 12.05.2023 г, доставка материала	УК	акт № 5 от 12.05.2023	
12.05.2023	установка опоры для силового кабеля, заливка бетонной тумбы, покраска опоры	УК	акт № 6 от 12.05.2023	
	<i>дополнительные работы</i>			
11.05.2023	перенос участка эл кабеля с территории пансионата «Крымская весна», подготовительные работы, договор подряда №90 от 12.05.23г, передача материала		акт № 1 от 11.05.2023	
09.06.2023	перенос участка эл кабеля с территории пансионата «Крымская весна», переподключение силового кабеля, установка соединительных муфт, укладка кабеля в траншею, засыпка, договор подряда № 105 от 14.06.2023 г, передача материала		акт № 2 от 09.06.2023	
13.06.2023	устройство защитного короба на силовой кабель, монтаж защитного короба, сварочные работы		акт № 3 от 13.06.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			8961
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3486
ежемесячно	услуги управления мкд			9070

2. Всего за период с 01 апр 23 г. по 30 июн 23
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Приморская 32А (3 квартал 2023 г)

к договору №

04-25-32А от 01.02.2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 30 " сентября 2023 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Приморская 32А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Луровой, Г.В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.05.18г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 04-25-32А от 01.02.18г. г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32А, расположенном по адресу: ул. Приморская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			3628
	Сантехнические работы			
04.07.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 20911-20943	УК	акт № 23 от 04.07.2023	
11.07.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 20969-20943	УК	акт № 24 от 11.07.2023	
25.07.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 21071-21050	УК	акт № 25 от 25.07.2023	
27.07.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 21071-21108	УК	акт № 26 от 27.07.2023	
01.08.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 21130-21107	УК	акт № 27 от 01.08.2023	
08.08.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 21159-21187	УК	акт № 28 от 01.08.2023	
14.08.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 21214-21187		акт № 29 от 14.08.2023	
23.08.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 21268-21237		акт № 30 от 23.08.2023	
08.09.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 21330-21387		акт № 31 от 08.09.2023	
21.09.2023	набор накопительной емкости хвс на МКД, показания 21414-21437		акт № 32 от 21.09.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			9487

круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			3913
ежемесячно	услуги управления мкд			8493

2. Всего за период с 01 июля 2016 г. по 30 июля 2016 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Иван Иванович (подпись) И.И. Романов (подпись)

Заказчик - А.Г. Овощев (подпись) А.Г. Овощев (подпись)

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Приморская 32А (4 квартал 2023 г)

к договору № 01-23-32А от 01.04. 2018 г. Приложение № 5.
АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Приморская 32А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Луговаев Т.В.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании прот. от 30.03.18г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-23-32А от 01.04.18г. г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32А, расположенном по адресу: Приморская

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			47279
	<i>Сантехнические работы</i>			
05.10.2023	набор накопительной емкости хвс на мкд, показания 21494-21437	УК	акт № 33 от 05.10.2023	
21.10.2023	набор накопительной емкости хвс на мкд, показания 21494-21437	УК	акт № 34 от 21.10.2023	
31.10.2023	набор накопительной емкости хвс на мкд, показания 21613-21596	УК	акт № 35 от 31.10.2023	
03.10.2023	набор накопительной емкости хвс на мкд, показания 21646-21672	УК	акт № 36 от 03.10.2023	
25.11.2023	набор накопительной емкости хвс на мкд, показания 21707-21718	УК	акт № 37 от 25.11.2023	
08.12.2023	набор накопительной емкости хвс на мкд, показания 21800-21777	УК	акт № 38 от 08.12.2023	
22.12.2023	набор накопительной емкости хвс на мкд, показания 21844-21827	УК	акт № 39 от 22.12.2023	
	<i>строительные и другие работы</i>			
27.11.2023	ремонт кровли после урагана, монтаж обрешетки, деревянных стропил и шиферных листов	Под 2	акт № 7 от 27.11.2023	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			12942
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			4104

ежемесячно

услуги управления мкд

10923

2. Всего за период с "01 окт 13" г. по "31 дек 13" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.